

Identifier les éléments caractéristiques d'un contrat

IDENTIFIER LES ÉLÉMENTS CARACTÉRISTIQUES D'UN CONTRAT

DÉFINITION

CONTRAT



Le contrat est un outil juridique visant à organiser la vie économique et sociale. « Le contrat est un accord de volontés entre deux ou plusieurs personnes, destiné à créer, modifier, transmettre ou éteindre des obligations »

DÉFINITION

FORMALISER



Donner un caractère officiel; Rédiger avec précision.

DÉFINITION

AGENTS ÉCONOMIQUE



Personne physique ou morale qui a une part active dans l'activité économique.

LA FORMATION DES CONTRATS

Un contrat existe s'il y a **accord de volontés entre les parties**, qu'on appelle aussi **cocontractants**. Une partie peut être une **personne physique** (un être humain, un individu à part entière) ou une **personne morale** (société, association...). Cet accord de volontés suppose la rencontre entre une offre de contracter et son acceptation.

L'offre et l'acceptation peuvent être expresses, c'est-à-dire formulées clairement à l'écrit ou à l'oral, ou tacites¹ lorsqu'elles sont déduites du comportement des parties. En principe, le contrat est formé par le seul **échange des consentements**, aucune formalité n'est exigée : on parle alors de contrat consensuel.

1. Implicites.
Delagrave, 2022

QUEL CONTRAT MME LEPITO DEVRAIT-ELLE UTILISER POUR CHACUNE DE CES SITUATIONS ?

 Mme Lepito va embaucher un nouveau chauffeur pour livrer les meubles réfrigérés.	 L'entreprise a loué un camion à frigorifique à M. Lebellère.	 Mme Lepito a obtenu un marché public pour l'entretien des vitrines réfrigérées des restaurants scolaires de Meaux.
Type de contrat :	Type de contrat :	Type de contrat :

RELIEZ CHAQUE TYPE DE CONTRAT UTILISÉ PAR L'ENTREPRISE PETIT FORESTIER À SA DÉFINITION

Contrat de location	☐	☐	Convention par laquelle le vendeur s'oblige à livrer un bien à l'acheteur qui s'engage à en recevoir la livraison, et à la payer.
Contrat de vente	☐	☐	Le salarié s'engage à mettre son activité à la disposition de l'employeur (personne physique ou morale)
Contrat administratif	☐	☐	Acte par lequel l'une des parties (le bailleur) s'engage, moyennant un prix (le loyer) que l'autre partie (le preneur) s'oblige à payer, à procurer à celle-ci pendant un certains temps, l'utilisation d'une chose mobilière ou immobilière
Contrat de travail	☐	☐	Contrat qui porte sur l'exécution d'un service public

ÉLÉMENTS POUR ÉTABLIR LE CONTRAT DE LOCATION DE M. LEBELLÈRE

De : m.lepito@petit-forestier.com
 À : stagiaire@petit-forestier.com
 Sujet : Éléments du contrat Lebellère

M. Lebellère (entreprise KERVERT, 20 avenue de la République, 51100 Reims) louera le camion Renault immatriculé BM 789 VX (kilométrage actuel : 152 000 km) à partir du 25 janvier 202N jusqu'au 15 mars 202N. La signature du contrat est prévue le 24 janvier 202N dans notre bureau de Reims.

Le prix de la location est de 200 € TTC par jour.

Merci de préparer le contrat.

Bien cordialement,

Mme Lepito

A l'aide des informations que Mme Lepito vous a envoyées par e-mail, complétez le contrat de M. Lebellère de la page suivante



Contrat de location de camion frigorifique

Entre les soussignés,

Entreprise Petit Forestier

34 Rue des Blancs-Monts, ZA les Blancs Monts, 51350 Cormontreuil

Appelé ci-après **le loueur**

ET

Appelé ci-après **le locataire**

Objet du contrat : Le présent contrat a pour objet la location d'un camion réfrigéré.

Il a été convenu comme suit :

1.1 Nature et date d'effet du contrat

Le loueur met à disposition du locataire un camion neuf de marque immatriculé à titre onéreux et à compter du Kilométrage du camion : km.

1.2 État du camion

Lors de la remise du camion et lors de sa restitution, un procès-verbal de l'état du camion sera établi entre le locataire et le loueur. Le camion devra être restitué dans le même état que lors de sa remise. Toutes les détériorations sur le camion constatées sur le PV de sortie seront à charge du locataire. Le locataire certifie être en possession du permis l'autorisant à conduire le présent camion.

1.3 Prix de la location du camion

Les parties s'entendent sur le prix de location de par jour calendaire. Ce prix comprend un forfait de 150 km/jour pour la durée du contrat. Tout kilométrage supplémentaire réalisé au-delà du forfait de l'article 1.3 du présent contrat sera facturé au prix de 1,70 €.

1.4 Durée et restitution du camion

Le contrat est conclu du au

1.5 Autres éléments accessoires

Le locataire prendra en charge l'ensemble des charges afférent à la mise à disposition du camion :

- L'assurance personnelle
- Les frais d'essence

1.6 Clauses en cas de litige

Les parties conviennent expressément que tout litige pouvant naître de l'exécution du présent contrat relèvera de la compétence du tribunal de commerce de Reims.

À, le

Le locataire

Signature précédée de la mention manuscrite
« Bon pour accord »

Le loueur

Signature précédée de la mention manuscrite
« Bon pour accord »

Complétez le tableau ci-dessous en cochant les éléments présents dans le contrat de M. Lebellère et en les décrivant.

Éléments qui composent un contrat	Dans le contrat de M. Lebellère ?
☐ Le type de contrat	
☐ Les deux cocontractants	
☐ L'objet du contrat	
☐ Durée du contrat	
☐ Le tribunal compétent en cas de litige	
☐ Le nombre d'exemplaires de contrat signé et remis aux cocontractants	
☐ Signatures des cocontractants	

Indiquez à Mme Lepito l'élément manquant dans le contrat. Composez une phrase qui pourrait répondre à ce manque et notez-la dans le contrat.