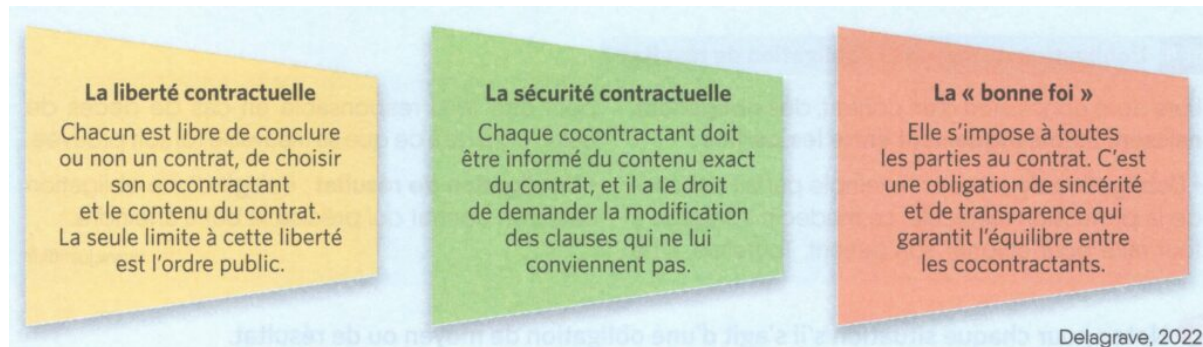


Repérer les droits et les obligations des parties au contrat

QUELS SONT LES DROITS DES COCONTRACTANTS ?



ENTRETIEN ENTRE M. LEBELLÈRE ET MME LEPITO

Dans le document ci-dessous, complétez la bulle vide en rédigeant une phrase où Mme Lepito propose une solution à son client pour sécuriser le contrat.



Rappelez qui sont les parties dans le contrat présentées dans le document précédent.

Quelles sont les obligations des cocontractants ?

L'article 1103 du Code civil énonce : « **Les contrats légalement formés tiennent lieu de loi à ceux qui les ont faits** ». Cela signifie que chaque cocontractant est obligé de respecter les engagements stipulés dans le contrat, si nécessaire sous la contrainte de l'autorité publique. C'est le principe de la force obligatoire.

Delagrave, 2022

5 Citez une obligation stipulée dans le contrat de location pour chacune des parties.

Pour l'entreprise Petit Forestier :

Pour M. Lebellère :

L'obligation de moyen et l'obligation de résultat

Lors de la conclusion d'un contrat, des **obligations naissent automatiquement entre les parties** :

• **L'obligation de moyen** : l'exemple parfait est celui de la profession médicale. Le médecin s'engage à tout faire pour soigner son patient. Toutefois, il ne

peut être tenu responsable en cas de décès de celui-ci jusqu'à ce que sa mauvaise foi soit prouvée.

• **L'obligation de résultat** : il s'agit d'une obligation née d'un contrat qui précise le but à atteindre.

www.justifit.fr

Notez pour chaque situation s'il s'agit d'une obligation de moyen ou de résultat

Situation	Type d'obligation
L'entreprise Petit Forestier s'engage à réparer le camion loué en panne le plus rapidement possible.	
M. Lebellère s'engage à payer la prestation.	
Le camion devra être restitué dans le même état que lors de sa remise.	
Toutes les détériorations constatées sur le camion seront à charge du locataire.	

JE FAIS LE POINT

